
특 기 시 방 서

단국대학교 체육관 주경기장 환경개선공사
(플로어 바닥 샌딩 및 도장공사)

2026. 06



단 국 대 학 교

제 1 장 일반사항

1. 목 적

본 규격서는 단국대학교 체육관 주경기장 환경개선공사 中 플로어바닥 샌딩 및 도장공사에 관한 일반적인 공통사항과 시공상 지켜야 할 사항을 규정함을 목적으로 한다.

2. 적용범위

- 1) 본 공사 시행중 설계도서에 누락되었거나 상이점은 감독관과 협의하여 시행한다.
- 2) 체육관 마룻바닥 샌딩 및 라인마킹 공사에 있어 관계규정 및 법령에 위배됨이 없이 작업하여야 한다.

3. 공사 규모 및 공사기한

- 1) 공사면적 : 1,842㎡ (주경기장)
 - 마룻바닥 샌딩 및 도장 공사 (로고작업 포함)
 - 농구 라인마킹, 배구 라인마킹, 배드민턴 라인마킹 x 7, 풋살 라인마킹
- 2) 공사기한
 - 착공일로부터 30일 이내

4. 납품 및 시공

- 1) 수급자는 본 공사건의 계약 후 발주처에 착공 전 공정표, 기구 및 재료보관 장소, 작업장 부지사용에 대한 계획서를 제출하여 감독관의 사전승인을 받아야 한다.
- 2) 수급자는 규격서에 명시되지 않는 사항일지라도 사용상, 구조상, 외관상 당연히 필요한 사항 또는 법령에 규제되는 사항을 감독관의 지시에 따라 시공한다.

5. 사용자재 및 장비

- 1) 사용자재는 KS규격 표시의 신품 또는 동등품으로 하며 감독관의 승인 후 사용하며, 감독관 의 요구 시 확인 서류를 제출한다.
- 2) 도장재는 목재용 친환경 제품을 주재로 사용한다.
- 3) 마감 도장에 방염처리 및 보나 제품은 재료, 색상 등의 견본을 미리 제출하여 협의 후 선택하며 감독관의 승인을 받아야 한다.

6. 표면처리

- 1) 소지 표면의 거친 부분은 #24~150의 샌드페이퍼로 연마하여 평활하게 하여야 한다.
- 2) 소지 표면의 수분, 유분 및 기타 오물이 없도록 깨끗이 제거하고 완전히 건조시켜야 한다.

7. 화재 및 안전사항 준수

- 1) 수급자는 현장대리인 등 안전관리 책임자를 상주시켜 공사 전 작업자의 안전교육을 실시하고 현장의 안전관리에 만전을 기하여야 하며 공사 중 발생하는 제반 사고에 대하여 책임을 져야 하고 복구 및 변상을 하여야 한다.

※ 실내 도장 공사 작업 시 유증기에 의한 화재 및 안전사고 예방에 최선을 다하여야 한다.

- 화재 및 안전사항 준수

- 1) 도급자는 현장대리인 등 안전관리 책임자를 상주시켜 공사 전 작업자의 안전 교육을 하고 현장의 안전관리에 만전을 기하여야 하며, 공사 중 발생하는 제반 사고에 대하여 책임을 져야 하고 복구 및 변상을 하여야 한다.

※ 특히 실내 도장공사 작업 시 유증기에 의한 화재 및 안전사고 예방에 최선을 다하여야 한다.

- 2) 안전사고 발생 우려 시 학교 측 지시에 즉각 조치하여야 한다.

- 3) 환기에 필요한 장비를 반입하여 안전사고에 대비하여야 한다.

8. 공사기간 준수

공사기간은 반드시 기간 내 공사를 완료 한다.

※ 공사기간의 미준수로 발생하는 영업상의 손실은 수급자의 책임으로 변상한다.

제 2 장 특기사항

1. 재료 및 마루 샌딩

- 1) 샌딩 작업은 샌딩 머신을 사용한다.
- 2) 샌드페이퍼는 KS 표시품으로 한다.
- 3) 샌드페이퍼 규격 #24, #36, #50, #80, #100번 #150 중에서 택하여 최소 5회 이상 표면상태를 확인하여 반복 샌딩한다. 단, 마감 샌딩은 #150번으로 샌딩처리 한다.

2. 도장재 및 마루 도장

- 1) 사용자재는 제품을 개봉하지 않은 상태에서 감독관의 검수 후 개봉 사용하며, 감독관의 요구 시 확인 서류를 제출한다.

3. 시공내용

1) 보양작업

- ① 샌딩작업 전 시설물 및 내부 비품을 비닐로 보양하여 비산먼지를 차단을 완료하고 감독관의 확인 후 작업을 시작한다.
- ② 보양 및 도장 작업의 어려움이 예상되는 시설물은 감독관의 승인을 득한 후 탈부착 및 이동하여야 하며 작업 완료 후 원래 상태를 유지하여야 한다.
- ③ 샌딩 전 소지 표면의 못 등의 이물질은 감독관과 협의 후 제거하고 공사 후 필요시 복구한다.

2) 1차 샌딩작업 - 머신 샌딩작업

- ① 샌딩은 전체 바닥면의 오염물질을 제거하고 작업 정도에 따라 적합한 연마지(#24~#150)를 이용하여 5회 이상 고루 샌딩 한다.
- ② 샌딩머신기가 미치지 못하는 곳은 8인치 그라인더로 모서리 면을 샌딩하여 구석 샌딩이 충분히 이루어지도록 한다.
- ③ 바탕정리 및 청소를 한다.(마루와 틈새의 마감청소는 후로링용 오일과 대형 진공청소기를 이용 분진가루를 완전히 제거한다.)

※ 샌딩 작업 시 발생하는 분진가루의 발생을 최소화하기 위해 샌딩 머신에 집진장치를 설치한다.

3) 1차 도장 - 목재용 Sanding Sealer 도료 초벌도장

- ① 1차 연마 와 마감청소 완료 후 2회 반복도장 한다.
- ② 칠하기의 양은 표준량에 따르고 균등하게 칠한다.
- ③ 바탕자체 및 바탕 표면이 건조하지 않을 때에는 충분한 양생기간을 두어 충분히 건조시킨 후 그 다음 공정을 작업하여야 한다.

4) 2차 샌딩작업 - 슬립 샌딩작업

- ① 바닥 마루판을 2회 이상 가볍게(#100~150)목재의 결의 평행으로 연마하여 매끄럽게 다듬는다.
- ② 마루 바닥은 육안으로 마루판에 흠집이 없고 매끄러운 상태가 되도록 한다.
- ③ 바탕정리 및 청소를 한다.(마루와 틈새의 마감청소는 신나와 대형 진공청소기를 이용 분진가루를 완전히 제거한다.)

5) 2차 도장 - 라인작업 및 중도작업

- ① 2차 슬립 샌딩작업이 끝나면 바닥면 청소 완료 후 에나멜페인트를 이용하여 농구 1면, 배구 1면, 배드민턴 7면, 풋살 1면 라인 도장을 국제규격에 의해 시공한다.
- ② 라인도장이 완료되면 표면을 충분한 양생기간을 두어 충분히 건조시킨 후 목재용Finish Gloss도료로 중도 도장작업을 실시한다.
- ③ 로고 작업 : 플로어 중앙 및 단국대학교 엠블렘 작업은 기존 디자인을 유지하여 시공한다.

6) 마감도장

- ① 위 모든 공정이 완료되면 목재용 Finish Gloss도료로 마감도장 한다.
- ② 칠하기의 양은 표준량에 따르고 모여들기, 얼룩, 주름, 거품, 솔자국 등의 결점이 생기지 않도록 균등하게 칠한다.
- ③ 마감도장 후 거친 면 발생 시 사포로 샌딩 후 재 도장하여 공사를 완료 한다.
- ④ 마감도장 완료 후 표면이 충분히 건조될 때까지 출입을 통제하여 먼지와 오물이 마루 바닥에 떨어지지 않도록 해야 하며 사용 전 까지 보양을 철저히 하여 관리가 양호토록 해야 한다.

7) 본 공사가 완료 된 후 각 실별 내부비품·집기류·운동기구 등 시설물은 원상복귀 조치한다.

4. 시공 상태 검사

- 1) 연마상태 검사
- 2) 도장상태 검사
- 3) 내부 비품의 원상복귀 상태 검사

※ 수급자는 각 공정이 완료되고 발주처 감독관의 검사를 받아 승인을 얻은 후 다음 공정으로 진행해야 하며 시공 후 검사가 불가능한 공사부분은 감독관의 입회하에 시공한다.

5. 기타

- 1) 기구는 수급자가 전문 인력에 의하여 분해하여 이동 후 원래 상태로 재설치 해야 하며 기구의 파손, 고장 등이 발생 시 수급자의 책임으로 변상한다.
- 2) 감독관의 승인을 얻어 반입된 자재는 지정장소에 정돈 보관하고 공사 기간 중 발생하는 잔존물은 즉시 정리하여야 하며 현장에서 발생한 먼지 분진 등에 의해 오염된 인접한 실 및 구역, 복도 등은 지속적으로 깨끗이 청소한다.
- 3) 본 공사의 공사기간 및 설계도서의 내용을 충분히 검토 숙지하고 본 현장에 적합한 시공이 되도록 해야 하며 공사 시 발생한 폐기물은 수급자 부담으로 일괄 처리한다.
- 4) 준공 시 발주처에서 요구되는 준공관련 서류와 공사 전,중,후 사진첩 2부를 제출한다.